



COMUNE DI PONTE NIZZA
PROVINCIA DI PAVIA
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29 REG. DEL.

N. 3175 PROT.

OGGETTO: **APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU".**

L'anno **DUEMILADODICI** addì **VENTOTTO** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **21,00** nella sede comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** ed in seduta pubblica di **PRIMA** convocazione.

Risultano:

N.Ord.		Presenti	Assenti
1.	DOMENICHETTI Mario	X	
2.	GHIOZZI Donato	X	
3.	AGOSTI Aldo	X	
4.	TORTI Marco		X
5.	ZERBA Tiziana	X	
6.	LUCHELLI Sabina	X	
7.	LUGANO Aldo	X	
8.	FRATTINI Domenico	X	
9.	PERTUSI Maurizio		X
10.	PERNIGOTTI Celestino	X	
11.	BARBIERI Mariateresa	X	
12.	SCABINI Gabriele		X
13.	DEDOMENICI Antonio	X	
	TOTALE	10	3

Partecipa il Segretario Comunale DR. TORRIERO Gianluca.

E' PRESENTE l'Assessore esterno Daglia Giuseppe.

Il Sign. DOMENICHETTI MARIO - SINDACO, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU".

Illustra la pratica il Segretario Comunale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Segretario Comunale;

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita **l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014**, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015 ;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce *"E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento"*;

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :
- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

VISTO il decreto legge 02/08//2012 che differisce al 31 ottobre 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali;

CONSIDERATO che a decorrere **dall'anno d'imposta 2012**, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta

giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTO l'art. 10 (UNITA' IMMOBILIARE ADIBITA AD ABITAZIONE PRINCIPALE) dell'allegato Regolamento IMU con il quale si stabilisce che :

Costituiscono allo stesso modo abitazioni principali, ai fini dell'applicazione dell'aliquota agevolata e della detrazione per abitazione principale:

- a) l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetto anziano o disabile che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

RITENUTO necessario adottare un regolamento IMU che disciplini l'applicazione dell'imposta nel Comune di Ponte Nizza, esercitando la potestà regolamentare di cui all'art. 52 del Dlgs 446/97, così come previsto dall'art. 14 comma 6 dello stesso D.lgs 23/2011 e dall'art. 13 comma 13 del D.L. 201/2011;

PRESO ATTO che il regolamento approvato con il presente atto deliberativo **ha effetto dal 1° gennaio 2012**, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale ;

VISTA la deliberazione di questo Consiglio Comunale n. 18 del 29/06/2012 dall'oggetto : **Istituzione Imposta Municipale Propria (Imu). Approvazione aliquota 2012** , con la quale è stata istituita l'Imposta municipale propria e sono state approvate le aliquote per l'anno 2012 nella misura dell'aliquota base prevista dal legislatore;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

DATO ATTO CHE , ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 è stato richiesto e formalmente acquisito agli atti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espressa dal responsabile del settore tributi;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

D E L I B E R A

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di **approvare l'allegato Regolamento** per la disciplina dell'**Imposta Municipale Propria, denominata IMU** ;
- 3) di dare atto che il **Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012**, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale ;
- 4) di inviare la presente deliberazione regolamentare, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il

termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.



COMUNE PONTE NIZZA
Via Roma 45
27050 PONTE NIZZA (PV)
COD. FISC. 00341500189

SERVIZIO TRIBUTI

Parere ai sensi art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

OGGETTO: Approvazione regolamento dell'imposta municipale propria ANNO 2012.

SERVIZIO TRIBUTI

La sottoscritta Brignoli Anna, responsabile dei Servizi sopra indicati, esaminati gli atti, sotto la propria responsabilità formula il sottoesteso parere, in ordine alla sola regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto:

PARERE FAVOREVOLE

Ponte Nizza, li 22/09/2012



La Responsabile del Servizio Tributi
Brignoli Anna

CC 29 DEL 28.9.2012

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
f.to Domenichetti Mario

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Torriero Gianluca

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 310 Reg. pubbl.

Il sottoscritto Segretario comunale certifica, su conforme dichiarazione del responsabile del Servizio, che copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio di questo Comune in data odierna per rimanervi esposta per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267).
Lì, 11.10.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Torriero Gianluca

La presente deliberazione è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.
Lì, 11.10.2012



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Torriero Gianluca

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

☒ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

☐ Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per intervenuta dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Addì, **21 OTT. 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Torriero Gianluca